

SOPIMUS

Tampereen stadion vuokrataan Extra Large Music Timo Isomäki Oy:lle (y-tunnus 1059492-2) Popedan konsertin järjestämistä varten seuraavin ehdoin:

Vuokra-aika

28.8.2023 klo 08.00 – 4.9.2023 klo 22.00

Vuokraus käsittää stadionin koko ulkotilat katsomoineen ja erikseen sovittavat sisätilat.

Vuokran määrä

Tapahtuman kokonaisvuokra on 60 000 euroa lisättyä voimassa olevalla arvonlisäverolla.

Muut ehdot

Siivouksesta ulkoalueilla huolehtii vuokraaja. Siivous käsittää ulkoalueet sekä stadionin välittömän läheisyyden. WC- ja muiden yleisten sisätilojen siisteydestä huolehtii vuokranantaja.

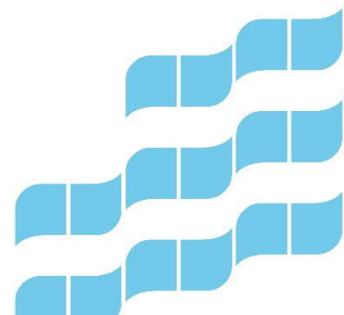
Vuokraajalla on oikeus asettaa tilaisuuteen mainoksia. Samoin vuokraajalla on oikeus ravintolanpitoon. Myyntipisteistä sovitaan erikseen vuokranantajan kanssa. Myyntipisteiden sijainti on hyväksyttävä vuokranantajalla. Vuokraajalla on oikeus siirtää ravintolanpito osittain tai kokonaan kolmannelle osapuolelle, kuitenkin niin, että vastuut ravintolanpidon velvoitteista suhteessa vuokranantajaan säilyy vuokraajalla.

Vuokraajan velvollisuutena on hoitaa tilaisuuden viranomaisluvut mukaan luettuna ravintolanpitoa koskevat luvat sekä suorittaa tarvittavat turvallisuustarkastukset. Vuokraaja vastaa tilaisuuden turvallisuudesta. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan viranomaisten ohjeita ja määräyksiä ja järjestää tarvittavan henkilöstöresurssin turvallisuudesta huolehtimaan.

Vuokraaja sitoutuu noudattamaan vuokranantajan vuokraajalle toimittamaa tapahtumaohjeistusta.

Stadionin kenttäalue luovutetaan vuokraajalle suojattuna suojalevyillä. Suojauksesta ja sen purkamisesta aiheutuneet kustannukset sisältyvät kokonaisvuokraan. Vuokranantajan hyväksymä osapuoli asentaa peittolevyt.

Vuokranantaja huolehtii katsomoiden istuinten puhdistamisesta ennen konserttia ja varmistaa istuinten hyvän kunnon.



Vuokranantaja ei sitoudu mihinkään vastuuseen eikä korvaukseen ulkopuolisen aiheuttamasta vahingosta, joka saattaa kohdata henkilöä tai vierasta omaisuutta.

Tampereen kaupunki ei vakuuta kiinteistöä tai siellä sijaitsevia laitteita, mutta vastaa niiden kunnosta ja mahdollisesti niiden puutteellisuuden aiheuttamista vahingoista. Vuokralaisen tulee ottaa riittävä vastuuvakuutus mahdollisten esine- ja henkilövahinkojen varalle.

Sopijapuolet vastaavat toisilleen siitä vahingosta, jonka he aiheuttavat toisilleen rikkomalla tätä sopimusta huolimattomuudellaan tai laiminlyönnillään. Kumpikaan sopijapuoli ei vastaa kuitenkaan toiselle tämän sopimuksen perusteella mahdollisesti syntyvistä välillisistä tai epäsuorista taloudellisista vahingoista.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Mahdolliset riita-asiat käsitellään Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

Tämä sopimus allekirjoitetaan sähköisesti.

